



CITTÀ DI PORTO EMPEDOCLE  
Provincia di Agrigento

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE  
Numero 34 del 26.06. 2024

Oggetto: Interrogazione destinazione uso ex Casello Ferroviario a firma del Consigliere Sebastiano Castelli

L'anno duemilaventiquattro addì ventisei del mese di giugno alle ore 18,30 e segg., si è riunito, nel Comune di Porto Empedocle e nella Sala Consiliare, in seguito a regolare convocazione del Presidente, con proprio avviso prot. n. 16681 del 18.06.2024 e con successiva integrazione all'ordine del giorno, prot. n. 17412 del 25.06.2024, il Consiglio Comunale, in sessione ordinaria ed in seduta pubblica.

Risultano presenti/assenti all'avvio della trattazione del punto in oggetto, dei n. 16 Consiglieri assegnati, i Signori:

ALFONSO SCIME'	P	AGRO' SALVATORE	P
TAORMINA GIANCARLO	A	DI FRANCESCO GERLANDO	A
GRASSONELLI GIUSEPPE	P	ZAMBITO VERONICA	P
CARUANA GIORGIA	A	NUARA MELANIA	A
SANFILIPPO CARMELO	P	MARCOLO ROBERTO	A
SACCO CONCETTA	P	BRUNO GALLO MICHELANGELO	P
ERSINI SALVATORE	A	CASTELLI SEBASTIANO	P
DI GLORIA GIANLUCA	P	TRAINA ANTONINO	A
<i>Consiglieri presenti n. 09</i>		<i>Consiglieri assenti n. 07</i>	

Assume la Presidenza il Dr. Alfonso Scimè, Presidente del Consiglio Comunale, assistito dal Segretario Generale Dott.ssa Mercedes Vella

**Il Presidente**, preliminarmente, con il consenso unanime del Consiglio Comunale, ad inizio di seduta, ha individuato per l'adunanza consiliare, quali scrutatori, i Consiglieri: Sanfilippo, Zambito e Grassonelli.

Sono presenti, per la Giunta Comunale, il Sindaco Calogero Martello, gli Assessori Giuseppe Picone, Salvatore Agrò, Michelangelo Bruno Gallo e Giuseppe Iacono

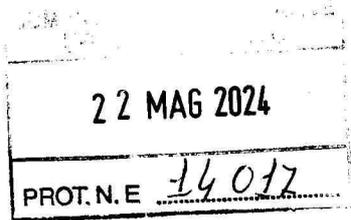
**Il Presidente** passa alla trattazione del punto 10 all'O.d.G., avente ad oggetto: “*Interrogazione destinazione uso ex Casello Ferroviario a firma del Consigliere Sebastiano Castelli*”, dando la parola allo stesso.

**Il Consigliere Castelli** dà lettura dell'interrogazione (cfr. Alleg. “A”), nonché della risposta scritta dell'Assessore al ramo Sig. Picone (cfr. Alleg. “B”). Chiede la tempistica della bonifica della struttura e dell'are

a circostante, dell'ex Casello ferroviario, trovandosi in una posizione centrale adiacente la Torre di Carlo V, nonché la rimozione dei rifiuti che possono essere pericolosi.

**L'Assessore Sig. Picone**, risponde che l'Amministrazione Comunale, subito dopo aver acquisito il bene, si è adoperata a fare un sopralluogo, togliendo immediatamente i rifiuti e mettendo anche una recinzione. Continua dicendo che dal punto di vista strutturale, non si presenta affatto bene e si sta valutando la sistemazione attraverso dei progetti, compatibilmente con le risorse finanziarie da recepire, in quanto il bilancio comunale, allo stato attuale non lo permette. Continua dicendo che bisogna dare urgentemente una sistemazione e, in seguito realizzare qualche progetto. Ringrazia il Consigliere Castelli che con la sua interrogazione ha dato l'opportunità di parlare del caso che interessa tutta la Città.

**Il Consigliere Castelli**, si ritiene soddisfatto.



Al Signor Sindaco Comune di Porto Empedocle

**Dott. Calogero Martello**

All'Assessore Allo Sviluppo ed Infrastrutture

**Signor Giuseppe Iacono**

All'Assessore dei Servizi Finanziari, Patrimoniali e del Territorio

**Signor Picone Giuseppe**

**Oggetto: Interrogazioni destinazione uso ex Casello Ferroviario .**

Il sottoscritto Consigliere Comunale, **Sebastian Castelli**, eletto nella lista di Forza Italia, considerando l'acquisizione da parte del Comune dell'immobile ex Casello Ferroviario adiacente la Torre Carlo V, interroga la S.V. per conoscere :

1. La destinazione del suddetto bene ;
2. La tempistica della bonifica della struttura e dell'area circostante ,in quanto trovasi in una posizione strategica della nostra città;

Si ringrazia e si porgono distinti saluti.

Porto Empedocle... ..

**Il Consigliere Comunale  
Signor Sebastian Castelli**

CITTÀ DI  
**PORTO EMPEDOCLE**



(AG)

**MALO MORI  
QUAM FOEDARI**

**ASSESSORE SERVIZI FINANZIARI, PATRIMONIALE  
E DEL TERRITORIO**

Prot. Int. ___ / ___	del ___-___-___
Prot. Gen.* _____	del ___-___-___
Rif. Prot. _____	del ___-___-___

Porto Empedocle, 20/06/2024

**AL CONSIGLIERE COMUNALE**

**SEBASTIAN CASTELLI**

**E p.c. AL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

**AL SEGRETARIO GENERALE**

**OGGETTO: RISPOSTA INERROGAZIONE. DESTINAZIONE USO CASELLO  
FERROVIARIO.**

In risposta alla nota prot.14017 del 22/05/2024 si espone quanto segue;

Dopo una lunga controversia, si è reso possibile liberare l'immobile da una residenza non lecita e giungere al recupero di tutte le spese di giudizio riconosciute all'Ente.

Fatto più importante per il nostro Comune e per la collettività assicurare il recupero del bene, importante per la sua funzione storica e per la posizione che occupa in prossimità dell'ingresso del Porto e ancor di più ai piedi della Torre Carlo V.

Questo Ente, ha definito l'immissione in possesso dell'immobile giorno 13 maggio 2024, la sinergia tra l'organo politico e l'organo tecnico restituisce alla Città un monumento che necessita sicuramente di interventi, ma la cui posizione ed importanza sono tali da permettere idee e progetti al fine di consentire la sua migliore valorizzazione.

Questa Amministrazione ha già ipotizzato diversi progetti di riqualificazione del sito, tra cui un info-point turistico, compatibilmente con la reperibilità delle risorse finanziarie. Per quanto riguarda la bonifica dell'area considerata la posizione strategica ci stiamo attivando e nel più breve tempo possibile verrà effettuato un sopralluogo per accertare la sicurezza strutturale dell'immobile.

Si rimane a disposizione per qualsiasi altro chiarimento.

Distinti Saluti.



**L'ASSESSORE AL PATRIMONIO**

f.to Giuseppe Picone

Originale firmato custodito in atti



Letto, approvato e sottoscritto.

**IL PRESIDENTE**  
**Dr. Alfonso Scimè**  
**F.to Alfonso Scimè**

**IL CONSIGLIERE ANZIANO**

**Sig. Giuseppe Grassonelli**  
**F.to Giuseppe Grassonelli**

**IL SEGRETARIO GENERALE**

**Dott.ssa Mercedes Vella**  
**F.to Mercedes Vella**

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

**C E R T I F I C A**

che la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 11 della L.R. n. 44/91 e dell'art.12 della L.R. n.5/2011 è stata pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi dal ( Reg. Pub. N. )

Lì,

**L'addetto alla Pubblicazione**

**IL SEGRETARIO GENERALE**

---

*Il sottoscritto Segretario Generale, visto l'art. 12 della L.R. 03/12/1991 N. 44,*

**A T T E S T A**

*Che la presente deliberazione:*

*E' stata dichiarata immediatamente esecutiva.*

✓ *È esecutiva essendo decorsi 10 giorni dalla relativa pubblicazione.*

Lì,

**IL SEGRETARIO GENERALE**

**"originale firmato custodito in atti"**

---